

**SOLICITUD DE CALIFICACION PROVISIONAL DE REHABILITACION**

Nº EXPTE. _____

Don/Doña	DNI/NIF
Señala como lugar a efectos de notificaciones	Código Postal
Municipio	Teléfono o FAX
e indica como medio preferente para la práctica de notificaciones	
actuando, en su caso, REPRESENTADO POR:	NIF/CIF

EXPONE que según se acredita con la documentación adjunta, pretende realizar actuaciones de rehabilitación al amparo del Real Decreto 2066/08, de 12 de Diciembre y Decreto 88/2009 de 15 de Octubre de la Comunidad de Madrid por lo que **DECLARA:**

1. Que la actuación prevista se localiza en:

Calle (plaza, etc.) _____
 número _____, (piso, escalera, etc.) _____, código postal _____
 municipio _____, de la Comunidad de Madrid,
 y tratándose el inmueble objeto de la actuación de* _____
 y afectando a** _____ viviendas, _____ locales y _____ anejos.

* Edificio Plurifamiliar, Vivienda Unifamiliar Aislada, Vivienda Unifamiliar Adosada, Vivienda incluida en Bloque.
 ** Indíquese el número de viviendas, locales de negocio y talleres o anejos vinculados afectados por la actuación.

2. QUE:

Jura y promete que NO HA OBTENIDO, durante los diez años anteriores a la fecha de solicitud, ayudas financieras para rehabilitación de edificios o viviendas por el mismo concepto al amparo de planes estatales de vivienda.

3. Que es:

- Promotor de Rehabilitación del edificio objeto de la actuación
 Promotor de Rehabilitación de la vivienda objeto de la actuación
 Promotor de Rehabilitación del edificio objeto de la actuación para su Adquisición, con destino: venta Arrendamiento
 Promotor de las obras de Rehabilitación de edificio en régimen de alquiler, con más de 1 vivienda con contrato de arrendamiento:
 Sujeto a Prórro.Forzosa Sin Prórro. Forzosa

4. Que la antigüedad del edificio o vivienda es de _____ años.(*)

5. Que el edificio o vivienda se encuentra situado en:

- Área de Rehabilitación Centro Histórico Área de Rehabilitación Integrada – Zona de Rehabilitación Integrada

6. Que la actuación prevista tiene por objeto:

- Rehabilitación de Edificio Remodelación de edificio completo con destino venta o arrendamiento
 Rehabilitación Integral de Edificio (de una sola vivienda) Adquisición y Rehabilitación de Edificio completo
 Rehabilitación de Vivienda Adecuación del Equipamiento Comunitario Primario

7. Que el plazo estimado de duración de las obras es de _____ meses
8. Que el coste de las obras a realizar asciende a _____ €, según presupuesto anexo.
9. Que el destino para la vivienda/s afectadas por la actuación es:
 Uso propio Venta Arrendamiento
10. (*)Que al tratarse de Rehabilitación de edificio completo para su venta o arrendamiento, incluyendo en su caso, su adquisición, el precio de adquisición del edificio es de _____ €, según contrato adjunto de fecha _____ unido al coste de las obras según presupuesto anexo, arroja una cuantía total de la actuación de _____ € y el destino de las viviendas afectadas por la actuación rehabilitadora es:
- (1) SE OPTA por su calificación como VIVIENDAS PROTEGIDAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN PARA SU VENTA O ARRENDAMIENTO, con lo que se pretende obtener la financiación prevista en el Real Decreto 2066/08, de 12 de Diciembre, para obras de nueva construcción.
 Venta Arrendamiento
- (2) No se solicita la calificación o declaración de VIVIENDAS PROTEGIDAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN, y
 SE OPTA por la financiación prevista en el Real Decreto 2066/08, de 12 de Diciembre y Decreto 88/2009 de 15 de Octubre de la Comunidad de Madrid.

Solicitar la financiación cualificada para viviendas protegidas de nueva construcción promovidas en régimen de arrendamiento

Solicitar la financiación cualificada prevista para le rehabilitación de edificios, y para los adquirentes, la financiación prevista para la adquisición protegida de vivienda ya construida o existente

Solicitar la financiación cualificada prevista, con carácter general, para la rehabilitación de edificios.
- (*)Solo a cumplimentar en caso de rehabilitación de edificio completo con destino venta o arrendamiento, incluyendo la adquisición en su caso.
11. Que acompaña la documentación exigida en cada caso para poder otorgarse la Calificación Provisional, así como la complementaria necesaria, si la actuación requiere proyecto facultativo o técnico competente.
12. Que en el supuesto de que se otorgue la Calificación Provisional, se compromete a la ejecución de las obras descritas en la documentación antes referida, así como a facilitar las visitas para su inspección por los técnicos competentes.
13. Que las obras no han comenzado salvo por razones de urgencia justificable o escrito de Orden de Ejecución Municipal.

Por todo ello, **SOLICITA:**

Se otorgue a las citadas actuaciones la Calificación Provisional de Rehabilitación correspondiente al amparo del Real Decreto 2066/08, de 12 de Diciembre y Decreto 88/2009 de 15 de Octubre de la Comunidad de Madrid. La efectividad de las ayudas económicas queda supeditada a las disponibilidades presupuestarias dentro de los límites máximos de recursos anuales y a la existencia de cupo suficiente.

En _____ a _____ de _____ de 2.00____

Firmado.: _____

El promotor de la actuación autoriza a que sus datos puedan ser cedidos a los Órganos competentes de la Administración que intervengan en el procedimiento de concesión de las ayudas públicas de conformidad con lo establecido en la Ley 13/1995, de 21 de Abril sobre regulaciones del uso y tratamiento de datos informáticos.